

Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve
uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v platnom
znení(d ďalej len „Dodatok č. 2“)

medzi zmluvnými stranami:

- 1. Obec Ábelová**
IČO : 00315940
Adresa : Ábelová 95, 985 13 Ábelová
V zastúpení starostu : Jaroslav Maslen
štátny občan: SR
(ďalej len „predávajúci“)

 - 2. Ing. Kulich Michal**, rod. Kulich
dátum narodenia: 08. 07. 1989
rodné číslo: 890708/8091
trvale bytom Cintorínska 5949/12, 984 01 Lučenec
štátny občan: SR
(ďalej len „kupujúci“)
-

Článok I.

Zmluvné strany sa týmto dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 17.6.2021 v znení jej písomného dodatku zo dňa 23.8.2021 v nasledovnom znení z dôvodu chyby v písaní v parc. čísle, parc. E-KN parc. č. 633/1 o cel. vým. 1498m², druh pozemku orná pôda, evid. na LV č. 564, k.ú. Madačka:

Článok II.

Špecifikácia prevádzaných nehnuteľností

- 1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom a výhradným vlastníkom nehnuteľností, vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor nachádzajúcich sa v okrese Lučenec, v obci Ábelová, katastrálne územie Madačka a to:**

Parcela registra „E“

- E-KN parc. č. 663/1 o cel. vým. 1498m², druh pozemku orná pôda.

sa mení nasledovne :

Článok II.

Špecifikácia prevádzaných nehnuteľností

- 1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom a výhradným vlastníkom nehnuteľností, vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor nachádzajúcich sa v okrese Lučenec, v obci Ábelová, katastrálne územie Madačka a to:**

Parcela registra „E“

- E-KN parc. č. 633/1 o cel. vým. 1498m², druh pozemku orná pôda.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z účastníkov nekonal v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, predávajúci a kupujúci si ponechajú po jednom a 2 sú určené na Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor.

3. Zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len podpísaním písomného dodatku k zmluve všetkými zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť a obligačno-právnu účinnosť dňom jej podpísania. Zmluva nadobúda vecno-právne účinky vkladom do katastra nehnuteľností.
5. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, ibaže je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom od uloženia zásielky ako nedoručenej na pošte.
6. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V Ábelovej, dňa 13.10.2021

V Ábelovej, dňa 13.10.2021

Predávajúci :

Kupujúci :

Obec Ábelová
V zast. Jaroslav Maslen
starosta

Ing. Michal Kulich