



Číslo: OU-LC-PLO1-2025/00466-216

Lučenec 04. 02. 2025

Vec

Zverejnenie zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav, v katastrálnom území Ábelová, časť „Dolina Ábelová“.

Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31. 08. 2022 (ďalej „zákon“)

ZVEREJŇUJE

v zmysle § 11 ods. 23 zákona návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, ktoré sú vyhotovené pre obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Ábelová, časť „Dolina Ábelová“.

Po povolení jednoduchých pozemkových úprav, v časti katastrálneho územia Ábelová, časť „Dolina Ábelová“, podľa §§ 8b v spojení 8c zákona bol Okresným úradom Lučenec, pozemkovým a lesným odborom, v rámci vypracovania projektu pozemkových úprav, spracovaný návrh zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Ábelová, časť „Dolina Ábelová“ (ďalej aj ZUNP).

Text zásad umiestnenia nových pozemkov vyplýva z ustanovení zákona, zo špecifik obvodu projektu pozemkových úprav, ktoré je potrebné rešpektovať, ako aj zo schválených Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia projektu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Ábelová, časť „Dolina Ábelová“.

Pri návrhu textu sa vychádzalo aj z požiadaviek a návrhov účastníkov konania, vyplývajúcich z osobných prerokovaní konaných dňa 12. 12. 2024 na Obecnom úrade v Ábelovej, ako aj z doručených dotazníkov.

Návrh ZUNP bol v zmysle § 11 ods. 18 zákona dohodnutý s predstavenstvom združenia účastníkov na rokovaní konanom 21. 01. 2025 na Obecnom úrade v Ábelovej.

Zásady umiestnenia nových pozemkov sú v zmysle § 11 ods. 23 zákona platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastníajú najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú pozemkové úpravy povolené. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastníak nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Návrh zásad sa v zmysle § 11 ods. 23 zákona zverejňuje verejnou vyhláškou a doručuje sa všetkým známym vlastníkom do vlastných rúk.

Okresný úrad oznámi platnosť zásad a platné znenie zásad verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci; platné zásady doručí združeniu účastníkov.

Zásady umiestnenia nových pozemkov sa podľa § 11 ods. 23 zákona zverejňujú na dobu 15 dní

Poučenie

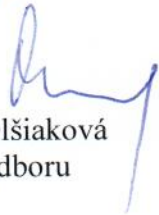
Proti ZUNP má každý účastník možnosť v lehote do 15 dní od ich doručenia podať v súlade s § 11 ods. 23 zákona písomné námietky priamo Okresnému úradu Lučenec, pozemkovému a lesnému odboru.

Na námietky podané po uplynutí lehoty podľa tohto poučenia a na neodôvodnené námietky sa neprihliadne.

Prílohy

Návrh ZUNP

Okresný úrad Lučenec
pozemkový a lesný odbor
Námestie republiky 26
984 01 LUČENEC
-3-


Ing. Rút Olšiaková
vedúca odboru

Doručuje sa

účastníkom konania verejnou vyhláškou

úradná tabuľa – obec Ábelová, časť „Dolina Ábelová“,

úradná tabuľa – Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor

Centrálne elektronická úradná tabuľa - Slovensko.sk - ústredný portál verejnej správy

Vyvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(dátum, pečiatka, podpis)