

## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Ábelová č. 1/2023 o miestnych daniach a poplatkoch

Obecné zastupiteľstvo v Ábelovej v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4 a 6 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva pre územie Obec Ábelová (časti Ábelová, Madačka, Nedelište) toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní na území Obce Ábelová.

### Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

#### § 1

1/ Obecné zastupiteľstvo v Ábelovej podľa § 11 ods.4 písm.d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2024:

#### **A/ miestne dane:**

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za ubytovanie,
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie automaty.

#### **B/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

2/ Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 písm. a), b), d), e) je kalendárny rok.

### PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Čl. I

### DAŇ Z POZEMKOV

#### § 2 Daňovník

- 1/ Daňovníkom dane z pozemkov je
  - a) vlastník pozemku,
  - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len "kataster").
- 2/ Daňovníkom dane z pozemkov je
  - a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie

náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,

b) nájomca, ak

ba) nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,

bb) má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom,

bc) má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).

3/ Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

4/ Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

### § 3

#### Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávnaté porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.

2/ Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa druhu pozemku je určujúce zaradenie podľa katastra a pre lesné pozemky do kategórie lesa, je určujúci program starostlivosti o lesy.

### § 4

#### Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. a), b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> určená v prílohe č.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Okres	Kód KÚ*	Názov katastrálneho územia	Hodnota v €/m <sup>2</sup>	
			OP	TTP
606	800015	Ábelová	0,0952	0,0245
606	834637	Madačka	0,0000	0,0338
606	839451	Nedelište	0,2904	0,0285

2/ Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. c), f), g), h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1m<sup>2</sup> určená v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a

drobné stavebné odpady.

Obec s počtom obyvateľov k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia	Záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy (v €/m <sup>2</sup> )	Stavebné pozemky (v €/m <sup>2</sup> )
do 1 000 obyvateľov	1,32	13,27

3/ Základom dane z pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. d), e) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku – znalecký posudok. ***Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom, správca dane určuje hodnotu lesného pozemku, na ktorom sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb, vo výške 0,08 €/m<sup>2</sup>.***

## §5 Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25% zo základu dane.  
2/ Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 5 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 8 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - **0,55%** zo základu dane,
- trvalé trávnaté porasty – **0,55%** zo základu dane,
- záhrady - **0,71%** zo základu dane,
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy – **0,90%** zo základu dane,
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy – **0,55%** zo základu dane,
- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy – **0,71%** zo základu dane,
- stavebné pozemky – **0,55%** zo základu dane,
- ostatné plochy okrem stavebných pozemkov – **0,55%** zo základu dane.

## Čl. II

### DAŇ ZO STAVIEB

## § 6 Daňovník

1/ Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu alebo obce.

2/ Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

3/ Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.

4/ Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom

spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

## § 7 Predmet dane

1/Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a za stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na účely garážovania, postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).,

Na zaradenie stavby je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 8 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup> – pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

## § 9 Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

2/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 9 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 12 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

a/ **0,105 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ **0,269 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c/ **0,269 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,089 €** za samostatne stojace garáže a za stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na účely garážovania, postavené mimo bytových domov,

e/ **0,269 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,

f/ **0,359 €** za stavby na ostatnú podnikateľ. a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

g/ **0,075 €** za ostatné stavby

3/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 9 ods.2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa určuje pri viacpodlažných stavbách o **0,081 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods.3 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

4/ Pre stavby, ktoré spĺňajú kritériá podľa § 12 ods.8 zákona č.582/2004 Z.z. (neudržiavaná stavba) sa určuje koeficient ročnej sadzby podľa § 12 ods.7 zákona č.582/2004 Z.z. vo výške 3. Definícia neudržiavanej stavby je uvedená v § 12 ods 8 zákona č.582/2004 Z.z. Ak ide o neudržiavanú stavbu podľa odseku 8, správca dane v spolupráci so stavebným úradom je povinný pred vyrubeníím dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby.

5/ Správca dane uplatní sadzbu dane upravenú o koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby v zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období, v ktorom bolo doručené druhé oznámenie správcu dane podľa predchádzajúcej vety.

## **Čl. III**

### **D A Ň Z B Y T O V**

#### **§ 10**

#### **Daňovník**

1/ Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu alebo obce.

2/ Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z bytov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

3/ Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytových domoch na území obce.

#### **§ 11**

#### **Základ dane**

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome.

#### **§ 12**

#### **Sadzba dane**

1/ Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2/ Ročná sadzba dane z bytov uvedená v § 12 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** / § 16 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na sumu **0,20 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## **Čl. IV**

### **§ 13**

#### **Spoločné ustanovenia**

1/ Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcou dane,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,

- c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
- d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiace na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,
- e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných výskumných inštitúcií alebo vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiace na vedeckovýskumné účely,
- f) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace materským školám, na základné vzdelávanie, na stredné vzdelávanie a na vyššie odborné vzdelávanie a slúžiace strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,
- g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť,
- h) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.

2/ Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

3/ Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb alebo dane z bytov:

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

## **§ 14**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2/ Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku

vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

## **§ 15 Platenie dane**

1/ *Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia* do pokladne Obecného úradu, prípadne bezhotovostným prevodom na účet obce.  
2/ Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za zdaňovacie obdobie začínajúce mesiacom nasledujúce po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

## **DRUHÁ ČASŤ OSTATNÉ MIESTNE DANE**

### **Čl. V**

### **D A Ň Z A P S A**

#### **§ 16 Predmet dane**

1/ Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce.

#### **§ 17 Daňovník**

1/ Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### **§ 18 Základ dane**

1/ Základom dane je počet psov.

#### **§ 19 Sadzba dane**

1/ Daň za psa je **4,50 €** za 1 psa ročne.

#### **§ 20 Spoločné ustanovenia**

1/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Daňovník predmet dane preukáže dokladom o nadobudnutí predmetu

dane.

2/ Daň za psa v ďalších zdaňovacích obdobiach je splatná do 31. januára v hotovosti do pokladne obce, resp. bezhotovostným prevodom na účet obce.

3/ Od dani za psa je oslobodený občan s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorý vlastní alebo používa psa so špeciálnym výcvikom.

4/ Daň sa neplatí za ovčiarskeho psa alebo psa používaného pri pasení dobytku.

## Čl. VI

### DAŇ ZA UBYTOVANIE

#### § 21

##### Predmet dane

1/ Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalow, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

2/ Daňovníkom je ubytovaná fyzická osoba, platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia poskytujúce prechodné ubytovanie. Daň za ubytovanie je splatná pri ubytovaní.

#### § 22

##### Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

#### § 23

##### Sadzba dane

Daň je **0,50 €** za každú osobu a noc.

#### § 24

##### Spoločné ustanovenia

1/ Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia je povinný viesť preukaznú evidenciu ubytovaných osôb na účely dane za ubytovanie, v ktorej uvedie okrem ceny za ubytovanie i výšku zaplatenej dane daňovníkom – ubytovanej osoby.

2/ Platiteľ dane odvádza daň správcovi dane raz ročne v hotovosti, alebo na účet správcu dane, vždy do 31.1. kalendárneho roka nasledujúceho po zdaňovanom období.

## Čl. VII

### DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

#### § 25

##### Predmet dane

1/ Predmetom dane sú prístroje a automaty, ktoré za odplatu vydávajú tovar.

2/ Daňovníkom je prevádzkovateľ predajných automatov.



## **§ 26**

### **Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

## **§ 27**

### **Sadzba dane**

Daň je **40,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

## **§ 28**

### **Spoločné ustanovenia**

1/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa začal predajný automat prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

2/ V zdaňovacom období je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára.

## **Čl. VIII**

### **DAŇ**

### **Z A N E V Ý H E R N É H R A C I E P R Í S T R O J E**

## **§ 29**

### **Predmet dane**

1/ Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, ale nevydávajú peňažnú výhru. Prevádzkovanie hracích prístrojov je v priestoroch verejne prístupných. Patria sem elektronické prístroje na počítačové hry, mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2/ Daňovníkom je prevádzkovateľ nevýherných hracích prístrojov.

## **§ 30**

### **Základ dane**

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

## **§ 31**

### **Sadzba dane**

Daň je **40,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

## **§ 32**

### **Spoločné ustanovenia**

1/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa začal nevýherný hrací prístroj prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

2/ V zdaňovacom období je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára.

**TRETIA ČASŤ**  
**Čl. IX**  
**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A**  
**DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**§ 33**

**Predmet poplatku**

1/ Miestny poplatok /ďalej len „poplatok“/ sa platí za komunálne odpady /okrem elektroodpadov/ a drobné stavebné odpady vznikajúce na území obce v zdaňovacom období – kalendárnom roku.

**§ 34**

**Miestny poplatok**

1) Obec do miestneho poplatku zahŕňa :

- a) náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
- b) náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.“

2) Poplatok sa platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- c) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
- d) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.

3) Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

4) Ak má osoba podľa § 40 ods. 3 písm. a) VZN v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa § 40 ods. 3 písm. a) VZN v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa § 40 ods. 3 písm. c) VZN fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber.

5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a ručí zaň:

- a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, spoluvlastníci môžu určiť zástupcu alebo správcu, ktorý ak s určením súhlasí, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

6) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obce ručí platiteľ. Túto dohodu je povinný platiteľ predložiť správcovi poplatku pred začatím určeného poplatkového obdobia.

## § 35

### Sadzba poplatku

- 1) V obci nie je zavedený množstvový zber na zmesový komunálny odpad.
- 2) Sadzba poplatku je:
  - a) pre katastrálne územie Ábelová:
    - aa) fyzická osoba, užívateľ nehnuteľnosti na území obce prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt: 0,0822 € za osobu a kalendárny deň; ročný poplatok za osobu je 30,00 €,
    - ab) fyzická alebo právnická osoba bez ohľadu na miesto trvalého pobytu, ktorá vlastní v katastri obce nehnuteľnosť (rodinný dom, rekreačný dom, záhradkársku chatu na individuálnu rekreáciu): 0,0822 € za každú osobu a kalendárny deň užívania nehnuteľnosti;
  - b) pre katastrálne územie Madačka, Nedelište:
    - ba) fyzická osoba, užívateľ nehnuteľnosti na území obce prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt: 0,1644 € za osobu a kalendárny deň; ročný poplatok za osobu je 60,00 €,
    - bb) fyzická alebo právnická osoba bez ohľadu na miesto trvalého pobytu, ktorá vlastní v katastri obce nehnuteľnosť (rodinný dom, rekreačný dom, záhradkársku chatu na individuálnu rekreáciu): 0,1644 € za každú osobu a kalendárny deň užívania nehnuteľnosti;
  - c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastri obce na iný účel ako podnikanie a z jej činnosti vzniká komunálny odpad bez ohľadu na počet zamestnancov ročný paušálny poplatok je 60,00 € - denná sadzba 0,1644 €,
  - d) právnická osoba alebo živnostník, ktorý užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastri obce na podnikanie a z jeho činnosti vzniká komunálny odpad bez ohľadu na počet zamestnancov ročný paušálny poplatok je 60,00 € - denná sadzba 0,1644 €,
  - e) Pri stanovení výšky poplatku podľa písm.ab) a bb) správca dane vychádza z údajov uvedených poplatníkom - vlastníkom nehnuteľnosti, pri splnení oznamovacej povinnosti vyplývajúcej z § 80 zákona č.582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. V prípade, že nebudú obci v zákonom stanovenej lehote poskytnuté údaje rozhodujúce pre určenie poplatku /§ 80 ods. 2/ ani na základe výzvy, bude správca dane postupovať pri určení výšky poplatku podľa pomôcok – vlastných zistení a dostupných informácií.

## § 36

### Určenie poplatku

#### za zmesový komunálny odpad a spôsob platenia poplatku

- 1) Pre poplatníka podľa § 34 ods. 3 písm. a) /obyvateľov obce/ sa vo výpočte použije jej pomerná časť podľa počtu kalendárnych dní poplatkovej povinnosti v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
- 2) Pre poplatníka podľa § 34 ods. 3 písm. b) a písm. c) /právnickú osobu a fyzickú osobu - podnikateľa/ sa vo výpočte použije jej pomerná časť podľa počtu kalendárnych dní poplatkovej povinnosti v zdaňovacom období.
- 3) Poplatok pre poplatníka podľa § 34 ods. 3 písm. a), b), c) sa vyrubí rozhodnutím, každoročne a na celé zdaňovacie obdobie. Poplatok je splatný v lehotách určených v rozhodnutí bezhotovostne prevodom z účtu alebo vkladom na účet obce alebo v hotovosti v pokladni obce. Poplatok môže byť zaplatený aj naraz, najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky, resp. dohodou splatnosti poplatku poplatníka s obcou.

## **§ 37 Oznamovacia povinnosť**

1/

- a) Každý poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia vykonať oznamovaciu povinnosť, t. j. oznámiť vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť obci: a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 34 ods. 3 písm. b) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
- b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
- c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

2/ Zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia a zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

## **§ 38**

### **Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti**

Podmienkami na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa osobitného predpisu sú, že si poplatník, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia splnil oznamovaciu povinnosť v lehote podľa osobitného predpisu.

## **§ 39**

### **Podmienky a doklady pre zníženie poplatku**

- 1) Podmienkou pri znížení poplatku je podanie písomnej žiadosti v lehote najneskôr do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roku po kalendárnom roku, na ktorý si toto odpustenie žiada.
- 2) Správca dane zníži sadzbu poplatku, ak poplatník dokladmi uvedenými v ods. 3 preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržoval alebo sa nezdržiava na území obce. Poplatník musí preukázať splnenie podmienok na zníženie poplatku predložením dokladov uvedených v ods. 3 za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.
- 3) Doklady, ktoré poplatník predkladá k žiadosti o zníženie poplatku podľa ods. 1, na základe ktorých správca poplatku zníži poplatok v zmysle ods. 2, sú:
- a) potvrdenie zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce (môže byť aj pracovná zmluva uzatvorená v aktuálnom zdaňovacom období);
- b) potvrdenie o činnosti alebo práci vykonávanej mimo územia obce na základe živnostenského oprávnenia u zárobkovo činných osôb vrátane dokladu o ubytovaní v mieste výkonu práce (vlastníctvo k nehnuteľnosti, potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva) a potvrdenie, že tam platí poplatok za komunálny odpad,
- c) potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu mimo obce;
- d) potvrdenie o štúdiu mimo okresu;
- e) potvrdenie vecne príslušného úradu o pobyte poplatníka v zahraničí,
- f) potvrdenie príslušnej obce o tom, že sa poplatník zdržuje na jej území súčasne s doplnením aspoň jedného z nasledovných dokladov:
- fa) doklad o tom, že poplatník je súčasne evidovaný ako poplatník poplatku za komunálne odpady v príslušnej obci,

fb) rozhodnutie o vyrubení poplatku na poplatníka, resp. poplatníkov (nie na nehnuteľnosť),

fc) doklad o úhrade poplatku za príslušné zdaňovacie obdobie v príslušnej obci. Doklady uvedené v ods. 3 nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

## § 40

### Podmienky a doklady pri odpustení poplatku

1) Podmienkou pri odpustení poplatku podľa osobitného predpisu je podanie písomnej žiadosti v lehote najneskôr do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roku po kalendárnom roku, na ktorý si toto odpustenie žiada, s prílohami podľa § 39 ods. 3.

2) Správca dane odpustí poplatok, ak poplatník preukáže, že sa mimo obce zdržiaval celé zdaňovacie obdobie, t. j. 365 (366) dní v kalendárnom roku. Poplatník si nárok na odpustenie poplatku uplatňuje predložením dokladov uvedených v § 39 ods. 3 za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.

3) Doklady, ktorými poplatník preukáže, že sa celé zdaňovacie obdobie, t. j. 365 (366) dní v kalendárnom roku zdržiaval mimo obce sú:

a) potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí (môže byť aj pracovná zmluva uzatvorená v aktuálnom zdaňovacom období);

b) potvrdenie o činnosti alebo práci vykonávanej na základe živnostenského oprávnenia v zahraničí vrátane dokladu o ubytovaní v zahraničí a potvrdenia, že tam platí miestne dane;

c) potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí;

d) potvrdenie o štúdiu v zahraničí alebo potvrdenie za všetky semestre aktuálneho zdaňovacieho obdobia štúdia v zahraničí;

4) Správca dane na základe žiadosti poplatníka poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval v mieste trvalého pobytu z dôvodu, že je hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti, v zariadení sociálnych služieb, v reedukačnom zariadení, v detskom domove, vo výkone väzby, vo výkone trestu odňatia slobody.

## § 41

### Zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona

1) V prípadoch, ak nastanú dôvody hodné osobitného zreteľa (prechodná vážna sociálna tieseň s ohrozením výživy poplatníka alebo osôb odkázaných s výživou na žiadateľa spôsobená živelnou pohromou, náhodnou vážnou udalosťou, ktorej nebolo možné zabrániť alebo podobné prípady), možno žiadať zníženie alebo odpustenie poplatku v rámci zmiernenia alebo odstránenia tvrdosti zákona. V rámci zmiernenia alebo odstránenia tvrdosti zákona môže obec ako správca dane v jednotlivých prípadoch poplatok znížiť alebo môže poplatok odpustiť.

2) Splnenie podmienok uvedených v ods. 1 je žiadateľ povinný hodnoverne preukázať. Vyhovenie žiadosti nie je nárokovateľné.

3) Správca poplatku vo veciach žiadosti o zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona bude postupovať v súlade s ustanoveniami osobitného zákona.

## § 42

Otázky správy poplatku, podmienky zavedenia, zrušenia, zmeny sadzby poplatku a určenie podmienok poplatku, rozpočtové určenie miestnych daní, zaokrúhľovanie, konanie vo veciach poplatku, vyrubenie dane podľa pomôcok a použitie označenej a neoznačenej platby

upravuje zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku a zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### Čl. X

## SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K MIESTNYM DANIAM A MIESTNEMU POPLATKU

### § 43

#### Daňové priznanie, ohlásenie daňovej a poplatkovej povinnosti

1/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný predložiť správcovi dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v prípade vzniku zmien zmenu ohlasuje písomne do 30 dní odo dňa vzniku skutočnosti rozhodujúcej na vyrubenie dane.

2/ Oznamovacia povinnosť vzniku a zániku daňovej povinnosti k miestnym daniam je uvedená v príslušných spoločných ustanoveniach k jednotlivým daniam.

3/ Oznamovacia povinnosť k vzniku resp. zániku povinnosti platiť miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je uvedená v tretej časti VZN v § 37.

### § 44

#### Vyrubovanie dane a miestneho poplatku

1/ Vyrubenie dane z nehnuteľností vykoná správca dane každoročne so stavom k 1. januáru zdaňovacieho obdobia jedným rozhodnutím.

2/ Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyrubí obec Rozhodnutím o poplatku.

3/ Ostatné miestne dane sa nevyrubujú, platia sa správcovi dane pri ohlásení.

### § 45

#### Platenie dane

1/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane resp. miestneho poplatku.

2/ Správca dane určuje platenie vyrubenej dane, ktorá prevyšuje sumu 35,- € u fyzickej osoby a 335,- € u právnickej osoby alebo podnikateľa:

- v troch splátkach, prvá splátka dane je splatná do 30. apríla, druhá splátka do 31. júla a tretia splátka do 30. 11. príslušného kalendárneho roka.

3/ Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za daný rok začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

## Čl. XI

### § 46

#### Záverne ustanovenia

1/ Správu dane z nehnuteľností, miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonáva obec.

2/ V daňovom konaní a konaní o miestnom poplatku postupuje správca dane podľa zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3/ Obecné zastupiteľstvo obce Ábelová sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností, miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku uznieslo dňa

.....

4/ Toto všeobecne záväzné nariadenie ruší VZN č.1 z roku 2011, Dodatok č.1 k VZN č.1-2011 a Dodatok č.2 k VZN č.1-2011.

5/ Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom .....

V Ábelovej dňa .....

.....

Jaroslav Maslen  
starosta obce

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňa 24. 11. 2023.